

Výzva na predloženie cenovej ponuky Tatranská cesta 162/52, Ružomberok

Výzva na predloženie cenovej ponuky na realizáciu diela : Obnova bytového domu - Tatranská cesta 162/52 , Ružomberok

1. Identifikácia obstarávateľa:

v mene vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu v Tatranská cesta 162/52, Ružomberok

ByPo spol. s r.o., A. Bernoláka 6, 034 01 Ružomberok

Zapísaný v obchodnom registri okresného súdu v Žiline odd: s.r.o., vložka č. 935/L

Zastúpený : Mgr. Dana Sršňová - konateľ

Ing. Michal Slašťan - konateľ

IČO : 31579175

DIČ : 2020430522

IČ DPH : SK2020430522

Kontaktná osoba : Mgr. Dana Sršňová - konateľ

2. Názov predmetu zákazky

- **Obnova bytového domu Tatranská cesta 162/52, Ružomberok**

3. Opis požiadaviek na zhotovenie diela:

- Rozpis prác na základe výkazu výmer.

4. Hlavné kritériá hodnotenia ponúk:

- cena a platobné podmienky
 - ak je uchádzač platcom DPH ponúkanú cenu uvedie v zložení, navrhovaná zmluvná cena bez DPH, sadzba a výška DPH a navrhovaná ponúkaná cena vrátane DPH
 - ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní
 - uchádzač predloží cenovú ponuku podľa výkazu výmer a to tak, že pre každú položku uvedie aj jednotkovú cenu. Celková cena je daná súčinom jednotkovej ceny a množstva uvedeného v zozname položiek podľa výkazu výmer.
 - ponúkaná cena je pevná a konečná
- potvrdené referencie zhotoviteľa za posledné 2 roky s uvedením kontaktných údajov
- komplexnosť ponuky
- dĺžka záruky na práce a dodaný materiál
- potvrdenie o poistení voči spôsobeným škodám pri zhotovení diela
- držiteľ licencie na tepelno-izolačné práce

5. Termín zhotovenia diela:

- 2018

6. Podmienky účasti uchádzačov:

Na splnenie podmienok účasti musí záujemca k cenovej ponuke predložiť:

- záujemca je povinný si písomne vyžiadať výkaz výmer od obstarávateľa
- doklad o oprávnení podnikateľ, v ktorom preukáže, že je oprávnený poskytovať predmet diela
- prehľad rozpočtových nákladov podľa výkazu výmer od obstarávateľa
- licencia na tepelno-izolačný systém
- potvrdené referencie zhotoviteľa s uvedením kontaktnej osoby spolu s telefonickým kontaktom

Výzva na predloženie cenovej ponuky Tatranská cesta 162/52, Ružomberok

- návrh zmluvy o dielo, ktorá musí obsahovať
 - Určenie zmluvných strán
 - Predmet plnenia zmluvy
 - Právny predpis, podľa ktorého sa zmluva uzavrie
 - Odstúpenie od zmluvy a úhrada súvisiacich nákladov
 - Termíny dodania predmetu obstarávania alebo harmonogram plnenia zmluvy
 - Omeškanie
 - Miesto dodania predmetu obstarávania
 - Cena predmetu obstarávania
 - Odovzdávanie a prevzatie predmetu obstarávania
 - Odmietnutie dodávky tovaru
 - Platobné podmienky a fakturácia
 - Záruky,
 - Podmienky pozáručného servisu
 - Právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy
 - Zmluvné pokuty
 - Náhrada škody
 - Riešenie sporov
 - Zabezpečenie prevádzky bytového domu počas zhotovenia predmetu diela
- uchádzač uvedie dátum dokedy je jeho ponuka platná
- potvrdenie obstarávateľa, že záujemca vykonal fyzickú obhliadku objektu

7. Lehota na predkladanie ponúk:

- do **31.12.2017** do **10,00** hod
- záujemca predloží cenovú ponuku obstarávateľovi poštou alebo osobne na adresu: ByPo spol. s.r.o. A .Bernoláka 6, 034 01 Ružomberok. V prípade, že uchádzač predloží ponuku prostredníctvom poštovej zásielky rozhodujúci je termín doručenia ponuky obstarávateľovi.
- ponuky sa predkladajú v uzatvorenom obale s označením „NEOTVÁRAŤ,, a s uvedeným heslom „OBNOVA BYTOVÉHO DOMU – Tatranská cesta 162/52, Ružomberok
- Ponuky, ktoré nespĺnia podmienky podľa bodu 4 a 6 bude táto ponuka zo súťaže vylúčená.

8. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

- obhliadka miesta predmetu zákazky po dohode s Mgr. Sršňovou, t.č. 0904844 844.
- prehľad rozpočtových nákladov – výkaz výmer možno osobne prevziať na sekretariáte spoločnosti, resp. môžu byť zaslané elektronicky po písomnom vyžiadaní.
- Obstarávateľ si vyhradzuje právo na zrušenie súťaže

9. Oprávnený uchádzač:

- ponuku môže predložiť uchádzač, ktorý si písomne vyžiadal súťažné podklady a ktorému sa súťažné podklady poskytnú
- uchádzač, ktorému obstarávateľ písomne potvrdil vykonanú obhliadku objektu,
- Ak uchádzač nepredloží niektorý z požadovaných dokladov alebo dokumentov, nebude spĺňať podmienky účasti v súťaži bude zo súťaže vylúčený. Z procesu vyhodnocovania bude vylúčená ponuka uchádzača ak ponuka ktoréhokoľvek z uchádzačov nebude obsahovať niektorý z dokladov uvedených v bodoch 4, 6, 7

Výzva na predloženie cenovej ponuky Tatranská cesta 162/52, Ružomberok

- Všetky náklady spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči obstarávateľovi. Ponuky doručené na adresu uvedenú v bode číslo 7 druhá zarážka po uplynutí lehoty viazanosti ponúk sa uchádzačom nevracajú, zostávajú ako súčasť dokumentácie o súťaži.

10. Obmedzenie počtu uchádzačov:

- obstarávateľ neobmedzuje počet uchádzačov

11. Kritériá na hodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia:

Hodnotenie ponúk uchádzačov je dané pridelením príslušného počtu bodov jednotlivým posudzovaným údajom uvedených v ponukách

- Cena predmetu obstarávania (max. bodová hodnota je pre najnižšiu cenu)
.....max. 60 bodov
- Záručné podmienky na prácu (max. bodová hodnota je pre najdlhšiu záručnú lehotu)
..... max.10 bodov
- Počet realizovaných obnov bytových domov (max. bodová hodnota pre najviac zrealizovaných obnov bytových..... max. 20 bodov
- Vek firmy..... max.10 bodov
- Súčet bodov max. 100 bodov

Spôsob vyhodnotenia ponúk podľa jednotlivých kritérií:

- cena predmetu obstarávania – Maximálny počet bodov sa prideli ponuke uchádzača s najnižšou navrhovanou cenou za dodanie predmetu obstarávania a pri ostatných ponukách sa určí úmerou, vylúčenie najvyšších cenových ponúk
 - záručné podmienky na prácu – Maximálny počet bodov sa prideli ponuke s najdlhšou záručnou lehotou na prácu
 - Počet realizovaných obnov bytových domov - Maximálny počet bodov sa prideli ponuke uchádzača, ktorý realizoval najväčší počet obnov bytových domov
 - Vek firmy– Maximálny počet bodov sa prideli ponuka uchádzača, ktorý je najdlhšie registrovaný v obchodnom, resp. v živnostenskom najdlhšie.
- Víťazom súťaže sa stane uchádzač, ktorého ponuka po súčte výsledných hodnôt vyhodnotenia dosiahne najvyššie bodové hodnotenie. Poradie ostatných uchádzačov sa stanoví podľa počtu získaných bodov

12. Otváranie obálok a vyhodnocovanie ponúk

- Otváranie obálok s ponukami sa uskutoční dňa **03.01.2018** na adrese ByPo spol.s r.o. A. Bernoláka 6, 034 01 Ružomberok

Dátum: 10.11.2017